

ДОГОВОР № 1/20
на техническое обслуживание электроустановок

Московская область,
Талдомский городской округ,
южнее д. Пановка.

01 января 2020 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество "Дружба" (далее – СНТ "Дружба"), именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя Косихина Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Петров Леонид Евгеньевич, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (серия 50 № 013163855), именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется осуществлять выполнение работ (услуг) по техническому обслуживанию электроустановок: КТП (№200, № 242, 243, 244, 245), ВЛ-04 кВт, уличное освещение, принадлежащих на праве собственности СНТ "Дружба", расположенных по адресу: Московская область, Талдомский городской округ, южнее д. Пановка, а Заказчик обязуется принимать оказанные Исполнителем услуги и оплачивать их в порядке и на условиях, предусмотренным настоящим Договором.

1.2. Техническое обслуживание включает в себя следующий перечень работ и услуг:

- Ежемесячно производить внешний осмотр электрооборудования.
- Устранять неисправности в цепях управления и сигнализации, обнаруженные при осмотре.
- Ежемесячно производить осмотр и, при необходимости, производить протяжку болтовых контактов ВНП.
- Производить оперативные переключения в КТП на стороне 10 кВ и 0,4 кВ (силовые трансформаторы, выключатели нагрузки, вводные и секционные автоматы).
- При выходе из строя комплектующих – составить акт с подробным описанием причин.
- В случае возникновения аварийных ситуаций (отключения автоматов АВМ, выключателей нагрузки) обеспечить выезд бригады в течение 24 часов на устранение и восстановления работоспособности электрооборудования.
- Ежемесячно производить съем показаний счетчика в ТП.
- Периодически производить внешний осмотр ВЛ-0,4кВ.
- Заменять лампы (светильники) уличного освещения по заявке.

1.3. Работы (услуги), не указанные в п. 1.2. выполняются на основании заключенного Сторонами отдельного договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Выполнять работы (услуги) перечисленные в п.1.2. настоящего Договора в

Заказчик _____

Исполнитель _____

полном объеме в сроки согласно требованиями действующих правил технической эксплуатации Электроустановок потребителей (ПТЭЭП).

2.1.2. Соблюдать при выполнении работ Правила техники безопасности. Ответственность за их соблюдение возлагается на Исполнителя.

2.1.3. Выполнение аварийно-восстановительных работ, находящихся на техническом обслуживании Исполнителя, а также их замена и техническое перевооружение производится за отдельную плату по заявке Заказчика, переданной по коммуникационным средствам связи. Если повреждение оборудования, находящегося на техническом обслуживании, произошло по вине Исполнителя, Исполнитель выполняет ремонт безвозмездно.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Запрашивать и получать в установленном порядке у Заказчика документацию и информацию, необходимые для осуществления оказания услуг.

2.2.2. Представлять Заказчику информацию обо всех выявленных недостатках и нарушениях.

2.2.3. Получать оплату за оказанные услуги, в соответствии с положениями настоящего Договора.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Обеспечить беспрепятственный доступ Исполнителя к электроустановкам в любое время суток.

2.3.2. Принимать работы по актам выполненных работ (услуг) и производить оплату за услуги Исполнителя по данному Договору в полном объеме.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Осуществлять контроль, за оказанием услуг на предмет их соответствия и профессионализма.

2.4.2. Требовать у Исполнителя возмещения убытков в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем условий настоящего Договора. При этом Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. По завершению каждого календарного месяца не позднее 15 числа следующего за истекшим, Исполнитель предоставляет Заказчику счет и Акт об оказании выполненных работ (услуг) за прошедший месяц.

3.2. Заказчик в течение 10-ти рабочих дней со дня получения Акта обязан его рассмотреть и подписать, или предоставить мотивированный отказ. Если в течение 10-ти дней с момента предоставления Исполнителем Акта, от Заказчика не поступает письменных претензий в отношении качества выполненных работ (услуг) и иных претензий, связанных с оказанием работ (услуг) по Договору, работы (услуги) считаются оказанными.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию электроустановок, указанных в п. 1.2. настоящего договора оказанных Исполнителем за месяц, составляет: 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

4.2. Оплата производится в течение 10 рабочих дней после получения Заказчиком счета и акта о выполненных работах, путем перечисления средств на счет Исполнителя,

Заказчик



Исполнитель



указанный в настоящем Договоре.

4.3. Дополнительные работы (услуги) выполняются в соответствии с п. 1.3. Заказчик оплачивает их в течение 10 календарных дней с момента выставления Исполнителем счета на оплату, если Сторонами не согласовано иное.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажором), возникших после заключения Договора, в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла предвидеть и/или предотвратить.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора или по его поводу, стороны будут стараться разрешить путем переговоров в рамках соблюдения претензионного порядка.

6.2. В случае если споры и разногласия не могут быть урегулированы путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу со дня его подписания.

7.2. Настоящий Договор заключен на период с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года. В случае если по истечении этого срока ни одна из сторон не сообщит о его прекращении, то действие Договора пролонгируется на прежних условиях на следующий год.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон или в одностороннем порядке, если одна из Сторон пожелает этого. Договор может быть расторгнут по инициативе любой Стороны при условии письменного уведомления другой Стороны не менее чем за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

8. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все изменения, дополнения, соглашения и иные документы, заключенные между Сторонами и регулирующие отношения в рамках действия настоящего Договора, имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны полномочными представителями Сторон и только в том случае являются неотъемлемой его частью. Изменения и дополнения к настоящему Договору могут быть внесены в любое время по обоюдному согласию Сторон.

8.2. Настоящий Договор подписан в двух подлинных экземплярах, которые находятся у каждой из Сторон и имеют одинаковую юридическую силу.

Заказчик



Исполнитель



8.3. Вся переписка и переговоры, относящиеся к предмету Договора, ранее имевшие место между Сторонами, после его заключения утрачивают силу.

8.4. Стороны обязуются незамедлительно в письменном виде информировать друг друга о возникших затруднениях, которые могут привести к невыполнению отдельных обязательств по Договору, для согласования и принятия необходимых мер.

8.5. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны немедленно извещать друг друга. Действия, совершенные по старым адресам и счетам, совершенные до поступления уведомлений об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

8.6. Если какое-либо из положений Договора является или становится недействительным, то это не является причиной для приостановки действия остальных положений Договора. Недействительное положение должно быть заменено в сроки, достаточные для соблюдения прав и интересов Сторон, положением, допустимым в правовом отношении. Любые такие изменения не должны ущемлять права Сторон. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

8.7. Все уведомления в рамках Договора должны осуществляться Сторонами в письменном виде, посредством почтовой связи, либо по электронной почте или по факсу с последующим отправлением по почте (заказным письмом с уведомлением о вручении).

Днем получения уведомления по Договору считается день доставки уведомления другой Стороне.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

СНТ "Дружба"
Юр. адрес: Московская область,
Талдомский район, южнее д. Пановка
ИНН 5078005074/КПП 507801001
Банк Возрождение (ПАО)
в ДО "Талдомский"
Р/сч. 40703810606420142103
Корр. сч. № 30101810900000000181
БИК: 044525181

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Индивидуальный предприниматель
Петров Леонид Евгеньевич
Юр. адрес: Московская область,
г. Талдом, [REDACTED]
ИНН 507872787671
ОГРНИП 315501000002251
Патент № 5010150001917
Тел. [REDACTED]



Косихин М.Ю.



Петров Л.Е.