

МО Талдомский р-он

11 июля 2020 г.

южнее д. Пановка

14.00 – 16.00

СНТ «Дружба»

территория СНТ

ПРОТОКОЛ заседания правления СНТ «Дружба»

Состав правления 7 человек: Бузанов С.В., Зайцев А.Ю., Косихин М.Ю., Михайлов К.А., Павлоцкая Л.А., Сердюков Д.В., Тарасова Е.А..

Присутствовали:

- председатель правления Косихин М.Ю.;

- члены правления: Бузанов С.В., Зайцев А.Ю., Михайлов К.А., Павлоцкая Л.А., Сердюков Д.В., Тарасова Е.А.;

- члены ревизионной комиссии: Позолотина М.И. (председатель РК), Вансецкая Е.В.

Заседание правомочно, кворум для принятия решений имеется.

Ведущий: председатель правления Косихин М.Ю.

Повестка дня:

1. О подготовке общего собрания.
2. Об установке платежного терминала.
3. О положении дел в электрохозяйстве.
4. О переговорах с Первой башенной компанией.
5. О создании информационного сайта.
6. Разное.

Голосовали за утверждение повестки дня: за – 7, против – нет.

Принято единогласно.

1. В результате обсуждения первого вопроса, в котором приняли участие все присутствующие на заседании, было предложено следующее решение:

1.1. С целью подготовки отчетно-выборного собрания, Косихину М.Ю. незамедлительно, до 19.07.2020 г., передать председателю ревизионной комиссии Позолотиной М.И. всю имеющуюся в его распоряжении финансово-хозяйственную и кассовую документацию СНТ для проведения ревизии, в том числе:

- расходные ордера и авансовые отчеты на 18,8 млн. руб, полученные Тарасовой Е.А. на руки из кассы СНТ в 2015-2018 г.г., согласно справке Московского областного ОБЭП;

- приходные кассовые ордера и реестры, расходные кассовые ордера и авансовые отчеты за 2019 г., согласно которым, бывшие гл. бухгалтер Куликова Е.В. и кассир Архипова В.Е. по собственному усмотрению, без решения председателя и правления СНТ, распоряжались денежными средствами садоводов.

1.2. Оказать необходимую организационную помощь в проведении ревизии.

1.3. Просить ревизионную комиссию провести ревизию, используя имеющуюся документацию.

1.4. Обязать Тарасову Е.А. передать по акту приема-передачи Косихину М.Ю. все протоколы заседаний правления, протоколы общих собраний, материалы, оборудование, оргтехнику, хозяйственные договора, всю финансово-хозяйственную документацию, иное имущество, принадлежащее СНТ (по факту наличия) до 10 августа 2020 г.

1.5. Просить Председателя ревизионной комиссии Позолотину М.И. присутствовать при передаче дел от Тарасовой Е.А. Косихину М.Ю. и подписании соответствующего Акта.

1.6. Косихину М.Ю. к следующему заседанию правления предоставить для ознакомления запрошенные членами правления документы.

Голосовали: за – 7, против – нет. Принято единогласно.

2. Второй вопрос на голосование не ставился. При обсуждении было принято решение подготовить экономическое обоснование целесообразности установки платежного терминала.

Ответственный: Косихин М.Ю.

3. При обсуждении третьего вопроса еще раз подтверждена целесообразность передачи ЛЭП в МОЭСК. Предложено:

- Павлоцкой Л.А. и Косихину М.Ю. подать в МОЭСК заявку на передачу ЛЭП;

- им же организовать сбор заявлений от членов СНТ на заключение с Мосэнергосбытом прямых договоров на поставку электроэнергии.

Голосовали: за – 7 чел., против – нет. Принято единогласно.

4. Михайлов К.А. проинформировал о том, что ведутся сложные переговоры с Первой башенной компанией о подсоединении Вышки связи Мегафона к нашей ЛЭП. Есть надежда, что к следующему правлению сможем получить положительные для СНТ результаты.

Информация Михайлова К.А. принята к сведению.

5. С целью информирования садоводов предложено создать новый сайт СНТ и размещать на нем материалы о текущей деятельности правления.
Ответственный: Михайлов К.А.

Голосовали: за – 7 чел., против – нет. Принято единогласно.

6. Разное:

6.1. Обсудили заявление бывшего кассира Архиповой В.Е. с просьбой рассчитать ей зарплату за январь-февраль 2020 г. Предложили выплатить ей зарплату согласно законодательства РФ, при условии передачи ею Косихину М.Ю. бухгалтерской базы садоводов и должников СНТ, материалов и документации СНТ, в том числе на электронных носителях.

Голосовали: за – 3, против – 2, воздержались – 2.

Решение принято большинством голосов.

6.2. Обсудили вопрос подключения 2-го насоса на водокачке. Предложено подготовить электрощит, напорную трубу и оголовок, и, тем самым, быть готовыми подключить насос.

Голосовали: за – 7 чел., против – нет. Принято единогласно.

6.3. Косихин М.Ю. предложил утвердить оплату выполненных работ по договорам подряда:

- с ИП Лещинским - 115 тыс. руб. за чистку скважины и резервуара по договору № 01-П/2020 от 25.03.2020г., а также пусконаладочные работы на летнем водопроводе: по договорам: № 02-П/2020 от 08.04.2020г. на сумму 5000 руб.; № 03-П/2020 от 30.04.2020 на сумму 69201 руб.; по акту № 86 от 31.05.2020 на сумму 10300 руб.

- с ИП Петровым на общую сумму 585790 руб. за установку светильников на опоре, ремонтные работы и ликвидации аварий на ЛЭП по договорам: № 9/20 от 27.04.2020 - 97600 руб.; №10/20 от

27.04.2020г.-2000 руб.; № 11/20 от 27.04.2020 — 12090 руб.; №7/20 от 05.04.2020 — 6000 руб.; № 8/20 от 07.04.2020 — 2000 руб.; № 12/20 от 19.05.2020- 5000 руб.; № 20/2020 от 10.07.2020 — 147100 руб.; № 18/20 от 01.07.2020 — 19800 руб.; №19/20 от 08.07.2020 — 239200 руб.; №16/20 от 30.06.2020 — 5000 руб.; № 15 от 28.06.2020 — 6000 руб., № 14/20 от 22.06.2020г. - 30000 руб.; № 13/ 20 от 05.06.2020 — 8000 руб.; № 17/20 от 01.07.2020 — 6000 руб.

Голосовали: за – 7 чел., против – нет. Принято единогласно.

6.4. Для получения сведений, необходимых для реестра садоводов, Косихин М.Ю. предложил подключиться к ЕГРН (Реестр недвижимости). Оплата 3650 руб. в год.

Голосовали: за – 7 чел., против – нет. Принято единогласно.

6.5. Косихин М.Ю. сообщил о необходимости закупки материалов и предложил принять решение о закупке провода для ЛЭП и кранов для летнего водопровода.

Голосовали: за – 7 чел., против – нет. Принято единогласно.

Председатель правления СНТ «Дружба»



М.Ю. Косихин